

# BYGNINGSRAPPORT

## Ejeroplysnings-skema

Ejer: \_\_\_\_\_

Dato: \_\_\_\_\_

Bygningens adresse: \_\_\_\_\_

### Generelle oplysninger.

0.1 Er der tidligere udarbejdet bygningsrapport for ejendommen? Ja  Nej  Ved ikke   
Hvis ja, hvilke og hvornår?

---

---

---

0.2 Er der problemer med opstigende kloakvand eller tilstoppede kloakker? Ja  Nej  Ved ikke   
Hvis ja, hvor?

---

---

---

0.3 Er grunden periodevis oversvømmet? Ja  Nej  Ved ikke   
Hvis ja, hvor?

---

---

---

**Fundamenter/Sokler.**

1.1 Er huset piloteret eller ekstrarunderet?  
Hvis ja, hvor?

Ja       Nej       Ved ikke

---

---

---

1.2 Er huset efterunderet?  
Hvis ja, hvornår?

Ja       Nej       Ved ikke

---

---

---

1.3 Er der sætningsskader, som er udbedret?  
Hvis ja, hvor?

Ja       Nej       Ved ikke

---

---

---

**Kælder/Krybekælder/Ventileret hulrum.**

2.1 Er der kælder? Ja  Nej  Ved ikke

2.2 Er der krybekælder/ventileret hulrum? Ja  Nej  Ved ikke

2.3 Er der adgang til krybekælder? Ja  Nej  Ved ikke

2.4 Har der været konstateret fugtproblemer eller er der trængt vand gennem kælderydervægge eller op gennem gulvet (ikke gulvafløb)?  
 Hvis ja, hvor og hvornår? Ja  Nej  Ved ikke

---



---



---

2.5 Har der været foretaget reparationer efter fugt-, råd-, svampe- eller insektskader?  
 Hvis ja, hvor? Ja  Nej  Ved ikke

---



---



---

2.6 Er der kloakpumpe? Ja  Nej  Ved ikke

2.7 Er der dræn langs husets fundament? Ja  Nej  Ved ikke

2.8 Er der grundvandspumpe? Ja  Nej  Ved ikke

---



---



---

**Yder – og indervægge/skillevægge.**

3.1 Har der været foretaget reparationer efter fugt-, råd- og svampe- eller insektskader? Ja  Nej  Ved ikke   
 Hvis ja, hvor?

---



---



---

**Vinduer og døre.**

4.1 Er der punkterede termoruder (dugruder)? Ja  Nej  Ved ikke   
 Hvis ja, hvor?

---



---



---

4.2 Har der været foretaget reparationer efter fugt-, råd-, svampe- eller insektskader? Ja  Nej  Ved ikke   
 Hvis ja, hvor?

---



---



---

**Gulve.**

6.1 Har der været foretaget reparationer efter fugt-, råd-, svampe- eller insektskader? Ja  Nej  Ved ikke   
 Hvis ja, hvor?

---



---



---

**Indvendige trapper.**

7.1 Har der været skader ved trapper? Ja  Nej  Ved ikke   
 Hvis ja, hvilke?

---



---



---

**Tage.**

8.1 Har taget været utæt? Ja  Nej  Ved ikke   
 Hvis ja, hvor?

---



---

8.2 Er, eller har der været skader omkring skotrender eller inddækninger? Ja  Nej  Ved ikke   
 Hvis ja, hvilke?

---



---

8.3 Har der været skader ved skorsten (f.eks. løbesod)? Ja  Nej  Ved ikke   
 Hvis ja, hvilke?

---



---

8.4 Er der utætte tagrender eller nedløb? Ja  Nej  Ved ikke   
 Hvis ja, hvor?

---



---

8.5 Er der adgang til skunkrum? Ja  Nej  Ved ikke   
 Hvis nej, hvilke er der ikke adgang til?

---



---

8.6 Er der adgang til tagrum? Ja  Nej  Ved ikke   
 Hvis ja, hvor?

---



---

8.7 Har der været foretaget reparationer efter fugt-, råd-, svampe- eller insektskader? Ja  Nej  Ved ikke   
 Hvis ja, hvor?

---



---

**Vådrum(badeværelse, toilet, bryggers).**

9.1 Er der problemer med afløb? Ja  Nej  Ved ikke   
 Hvis ja, hvilke?

---



---

**VVS-installationer.**

10.1 Fyldes der vand på varmeanlægget mere end én gang årligt? Ja  Nej  Ved ikke   
Hvis ja, hvor ofte?

---

---

10.2 Er der udført reparationer efter rørskader (vandskader)? Ja  Nej  Ved ikke   
Hvis ja, hvor?

---

---

**El-installationer.**

11.1 Er dele af el-installationerne udført af personer uden autorisation? Ja  Nej  Ved ikke   
Hvis ja, hvilke?

---

---

